

Garantiecontract

voor

meermalig schilderwerk

Dit contract is opgesteld door:

KV FOSAG : Koninklijke Vereniging Federatie van Ondernemers in het Schilders-,
Afwerkings- en Glaszetbedrijf

VVVF : Vereniging van Verf- en Drukinktfabrikanten

Samenvatting van de garantie:

Schildersbedrijf/applicatiebedrijf en verffabrikant geven gezamenlijk, ieder voor de helft, de garantie:

- dat het door schildersbedrijf/applicatiebedrijf met producten van de verffabrikant uitgevoerde werk gedurende 10 jaar voldoende bescherming zal blijven bieden tegen aantasting van de ondergrond door invloeden van buiten (met uitzondering van mechanische oorzaken) en de aangebrachte verflaag niet hinderlijk zal verkleuren;
- dat de tijdens de looptijd van de garantie uit te voeren controle- en overschilderbeurten, die onlosmakelijk aan deze garantie verbonden zijn, volgens voorschrift zullen worden uitgevoerd;
- dat de garantiegevers zullen zorgdragen voor herstel, mochten er onvoorzien toch gebreken aan het schilderwerk optreden. Afhankelijk van het overeengekomen aantal en de uitvoering van controle- en overschilderbeurten en uitgedrukt in een percentage van de aanneemsom, respectievelijk de prijs van het werk (exclusief BTW), neemt de aansprakelijkheid voor het aandeel van de garantiegevers in de kosten van herstel elk jaar met 15% af. Na een controlebeurt zullen de garantiegevers een verhoging van deze aansprakelijkheid voor herstel van 15% toekennen. Na een overschilderbeurt kennen zij een verhoging van 30% toe.

Door de verffabrikant wordt de kwaliteit van de geleverde verfproducten en de juistheid van het door de verffabrikant uitgebrachte schriftelijk technisch advies* gegarandeerd. Schildersbedrijf/applicatiebedrijf staat in voor de kwaliteit van het schilderwerk, voor wat betreft de vakkundige verwerking van de toegepaste materialen en een juiste behandeling van de ondergrond.

* het technisch advies kan ook door garantiegevers gezamenlijk of in onderling overleg worden opgesteld.

**Garantiecontract
no.:**

Naam verffabrikant :
de verffabrikant

en

Naam applicatiebedrijf :
het schildersbedrijf/applicatiebedrijf,
hierna ook te noemen garantiegevers

Garanderen ieder voor de helft aan:

Naam opdrachtgever :
de opdrachtgever of diens rechtsopvolger als bedoeld in
artikel 3, *hierna ook te noemen garantienemer,*

Dat:

Artikel A

omschrijving van het
uitgevoerde werk :
het hierboven vermelde werk door het schildersbe-
drijf/applicatiebedrijf met producten van de
verffabrikant uitgevoerd,

bedrag aanneemsom c.q. prijs
der werkzaamheden excl. BTW :
voor het bovenvermelde bedrag

(nummer of omschrijving van
het advies of bestek, alsmede
de datum ervan) :
volgens het bovenvermelde technisch advies*, dan wel
het bovenvermelde bestek is verricht en

Dat:

* Een door de verffabrikant gewaarmerkt en schriftelijk vastgelegd advies, waarin product- en verwerkingsvereisten, alsmede de onderhouds- en inspectiesystematiek voor het betreffende werk zijn beschreven.

Artikel B

gedurende tien jaren,

datum eerste oplevering :

ingående eerste oplevering, het door schildersbedrijf/
applicatiebedrijf uitgevoerde werk voldoende
bescherming zal bieden tegen aantasting van de on-
dergrond ten gevolge van niet-mechanische invloeden
van buitenaf.
Het toegepaste verfsysteem zal bescherming bieden
doordat dit voldoende aan de ondergrond gehecht zal
blijven en niet op voor de ondergrond schadelijke wijze
zal verweren. Het aangebrachte verfsysteem zal niet op
hinderlijke wijze verkleuren of afpoederen.

Dat:

Artikel C

Bij voorkomende gebreken zullen de garantiegevers ervoor zorgen dat herstel plaatsvindt onder de navolgende condities:

- a. De garantie is beperkt tot ten hoogste een bedrag gelijk aan de som (excl. BTW), waar voor het werk c.q. delen van het werk is/zijn aangenomen, respectievelijk is/zijn verricht (zie artikel 11)
- b. De hoogte van het bedrag van de garantie neemt elk jaar met 15% af, uitgedrukt in een percentage van de som (excl. BTW), waarvoor het werk c.q. delen daarvan is/zijn verricht. Een en ander met dien verstande dat na een controlebeurt de aansprakelijkheid van de garantiegevers voor herstel van gebreken aan het schilderwerk met 15% wordt verhoogd en na een overschilderbeurt met 30%, zulks onverminderd de jaarlijkse afname met 15% als omschreven in de eerste volzin van dit lid.

In geval van herstel van gebreken, waarvoor de garantiegevers door de garantienemer aansprakelijk worden gesteld, minder bedragen dan 2% van de aanneemsom, respectievelijk de prijs van de verrichte werkzaamheden (excl. BTW), kan de garantienemer aan de garantie geen rechten ontnemen.

Tot de kosten van herstel in de zin van deze garantie behoren niet de kosten van hulpmiddelen zoals steigers, dokken, kranen, e.d.

- c. Sedert de eerste oplevering van het applicatiewerk opgetreden stijgingen van materiaal- en/of arbeidskosten mogen door de garantiegevers worden doorberekend. Bepalend zijn daarbij voor wat betreft de materiaalkosten en de arbeidskosten de gegevens verstrekt door A&O-Services.
- d. Bij herstel van (deel-)gebreken blijft, onafhankelijk van het moment van melding en/of erkenning voor de nog resterende duur van de garantietermijn het bepaalde in artikel C, lid b van kracht en eindigt voor het herstelde deel de garantietermijn op de einddatum van deze overeenkomst.

Deze garantie wordt afgegeven onder de volgende voorwaarden:

Artikel 1: Expositie/onderhoud

- a. De expositie van de gebruikte materialen zal plaatsvinden onder omstandigheden en gebeurtenissen, welke ter plaatse van het object als normaal zijn aan te merken, terwijl wordt uitgegaan van ongewijzigd gebruik van het object volgens zijn bestemming en het gebruik op het moment van uitvoering van het werk.
- b. Geen relevante verandering zal optreden in de omgeving en de invloed hiervan op het werk.
- c. Onlosmakelijk verbonden aan het technisch advies is een onderhouds- en inspectiesystematiek gedurende de garantietermijn. In deze systematiek zijn ten minste een zgn. overschilderbeurt en adequate inspecties/controles, alsmede het eventueel daaruit voortkomende bijwerken van het verfsysteem, opgenomen. Controlebeurten/inspecties vinden plaats gedurende de looptijd van de garantie op initiatief en onder verantwoordelijkheid van de garantiegevers. Bij controlebeurten zullen plaatselijke bedreigingen voor het blijvend goed functioneren van het aangebrachte verfsysteem worden weggenomen. Een rapport terzake zal aan garantienemer worden verstrekt.
De onderhoudsbeurten vinden volgens de bepalingen in het technisch advies plaats. In dit advies zijn de frequentie en wijze van uitvoering van deze beurten beschreven.
De controle- en/of onderhoudsbeurten komen ten laste van de garantienemer.

Artikel 2: Uitsluitingen

Niet voor rekening van de garantiegevers komen:

- a. directe of indirecte gevolgschade;
- b. alle overige gebreken veroorzaakt door:
 - externe factoren waarvan het zich voordoen niet kon worden voorzien bij de formulering van het technisch advies/het bestek/het betreffend bestekdeel;
 - verborgen gebreken, waaronder tevens te verstaan gebreken ontstaan door bouwtechnische oorzaken;
 - toedoen van derden, dan wel door garantienemer of diens personeel.

Iedere vorm van gebreken, die aanspraak kan geven op herstel, dient zo spoedig mogelijk, doch in ieder geval binnen vier weken na constatering, schriftelijk door middel van een aangetekend schrijven aan garantiegevers te worden gemeld. De datum van ontvangst van dit schrijven geldt als ingangsdatum van de claim. Bij niet-tijdige melding vallen gebreken, ontstaan door niet tijdig kunnen bijwerken en/of repareren van deze gebreken, niet onder de dekking van deze garantie.

Artikel 3: Eigendomsovergang

In geval van eigendomsovergang van het betreffende object of objecten zal, op schriftelijk verzoek van de garantienemer en de nieuwe eigenaar, gericht zowel aan de verffabrikant als aan het schildersbedrijf/applicatiebedrijf, overdracht van deze garantie met betrekking tot de nog resterende garantietermijn kunnen plaatsvinden, evenwel onder voorwaarde dat de bestemming van het/de object(-en) en het gebruik geen wijziging ondergaat.

Overdracht van de garantie zal na akkoordbevinding door de verffabrikant en het schildersbedrijf/applicatiebedrijf, schriftelijk aan de nieuwe eigenaar worden bevestigd en zal eerst door zodanige bevestiging ten opzichte van de nieuwe eigenaar gelden, onverminderd het bepaalde in artikel 5.

Artikel 4: Controle/Inspectie

De garantienemer zal te allen tijde, zowel tijdens de uitvoering van het werk als daarna, controle en/of inspectie door of namens verffabrikant en/of schildersbedrijf/applicatiebedrijf toelaten en mogelijk maken. Garantienemer verplicht zich eventueel geconstateerde gebreken, die het herstel van gebreken vallend onder deze garantie kunnen beïnvloeden, voor eigen rekening onverwijld te repareren.

Artikel 5: Financiële verplichtingen

De garantienemer kan aan deze garantie-overeenkomst geen rechten ontlenu dan nadat aan alle verplichtingen jegens het schildersbedrijf/applicatiebedrijf is voldaan. Een beroep op deze garantie-overeenkomst geeft opdrachtgever/garantienemer niet het recht zijn betalingsverplichtingen jegens garantiegevers op te schorten.

Artikel 6: Herstelverplichting

De garantienemer is verplicht het onder deze garantie-overeenkomst vallende herstel te doen uitvoeren door schildersbedrijf/applicatiebedrijf met materiaal van de verffabrikant of door deze voorgeschreven materiaal. In geval een van de garantiegevers binnen redelijke termijn niet aan zijn verplichtingen uit hoofde van deze garantie kan voldoen, kan met de overblijvende garantiegever worden overeengekomen welk bedrijf dan de applicatie van het herstel voor rekening van de garantiegever zal uitvoeren of welk bedrijf voor rekening van de garantiegever de nodige materialen daarvoor zal leveren.

Indien de garantienemer besluit het herstel niet of op andere wijze te doen uitvoeren, is deze overeenkomst dadelijk en zonder ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst ontbonden zonder dat de garantienemer daaraan nog enig recht kan ontlenu jegens schildersbedrijf/applicatiebedrijf dan wel jegens verffabrikant, die op hetzelfde moment geacht worden volledig te zijn gekweten van hun mogelijke verplichtingen uit hoofde van deze garantie.

Artikel 7: Voorbewerkte ondergronden

In het technisch advies zijn de vereisten neergelegd waaraan een door derden aangebrachte ondergrond dient te voldoen. Garantienemer staat in voor de kwaliteit van de ondergrond.

Artikel 8: Regie/daggeldwerk

In geval aan de uitvoering van werkzaamheden onder regie of in daggeld geen technisch advies in de zin van deze overeenkomst ten grondslag ligt, kan met betrekking tot deze werkzaamheden geen garantie worden gegeven.

In geval aan de uitvoering van werkzaamheden onder regie of in daggeld wel een technisch advies ten grondslag ligt, wordt met betrekking tot deze werkzaamheden wel garantie gegeven.

Met betrekking tot de uitvoering, onder regie of in daggeld, van meerwerk, dat is aan te merken als voortzetting van werkzaamheden die vallen onder een garantiecontract en die voldoen aan de bepalingen van het betreffend technisch advies kan, in een supplement op het garantiecontract, ter aanvulling van dat garantiecontract, worden bepaald dat met betrekking tot bedoelde werkzaamheden de bepalingen gelden van het eerst afgesloten garantiecontract.

Artikel 9: Beitsen/vernissen

Voorzover (delen van) het werk zal (zullen) worden uitgevoerd met transparante beitsen of vernissen (NPR 3672), zal een controle- of overschilderbeurt de aansprakelijkheid als bedoeld in artikel C, lid b met 15% verhogen.

Artikel 10: Andere ondergronden

Ingeval in het object slechts in geringe mate betonnen, stalen of thermisch verzinkte ondergronden aanwezig zijn, blijven deze ondergronden onder deze garantie vallen.

Artikel 11: Proportionele vaststelling

In geval het object uit gelijksoortige constructies en/of bouwdelen met verschillende ondergrond bestaat, kan door garantiegevers besloten worden de totale aanneemsom c.q. de prijs per constructie c.q. per bouwdeel proportioneel vast te stellen. De garantie heeft in dat geval betrekking op het herstel van de gebreken aan de betreffende constructie of het bouwdeel. In het technisch advies dient een beschrijving plaats te vinden van constructies of bouwdelen, waarvoor sprake is van afwijkende garantietermijnen.

Artikel 12: Algemene Voorwaarden

Op deze overeenkomst, en alle daarmee in verband staande handelingen en overeenkomsten, zijn van toepassing de Algemene Voorwaarden voor de zakelijke markt voor het schilders-, afwerkings- en glaszetbedrijf in Nederland, zoals op 1 juni 2004 vastgesteld door de Koninklijke Vereniging Federatie van Ondernemers in het Schilders-, Afwerkings- en Glaszetbedrijf (FOSAG) en gedeponeed bij de Kamer van Koophandel te Gouda onder nummer 40409386, dan wel de Algemene Inkoopvoorwaarden van de Vereniging van Metaalbeschermings Bedrijven (VMB), zoals op 29 mei 1996 gedeponeed ter griffie van de Arrondissementsrechtbank te Utrecht. Een exemplaar van een van die voorwaarden is gehecht aan deze overeenkomst. Ingeval van strijdigheid tussen de bepalingen uit hoofde van deze overeenkomst en de FOSAG-voorwaarden dan wel de VMB-voorwaarden dan wel andere algemene voorwaarden, prevaleren de bepalingen uit hoofde van deze overeenkomst.

Artikel 13: Geschillen

Alle geschillen, welke ook - daaronder begrepen die, welke slechts door een van de partijen als zodanig worden beschouwd - die naar aanleiding van deze overeenkomst of van overeenkomsten, die daarvan een uitvloeisel mochten zijn, tussen partijen mochten ontstaan, worden beslecht door de Nederlandse rechter, dit tenzij partijen beslechting door middel van arbitrage overeenkomen.

Getekend te, op..... 20..

Voor het Schilders-/Applicatiebedrijf:

.....

Voor de opdrachtgever:

.....

Voor de Verffabrikant:

.....